

Stichting Woningbouw Achtkarspelen (SWA) te Buitenpost is de leukste woningcorporatie in de Friese Wouden. SWA is een moderne woningcorporatie die duurzaam betrokken is. In Achtkarspelen in de 11 karakteristieke dorpen hebben wij een gevarieerd woningbezit van bijna 3000 woningen. SWA bestaat uit een team van 29 betrokken en gemotiveerde medewerkers. Bij SWA staan waarden zoals positiviteit, resultaatgerichtheid, betrokkenheid en samenwerking centraal. Samen werken we aan een leefomgeving die niet alleen comfortabel is, maar ook toekomstbestendig. Voor meer informatie raadpleeg de website [www.swa.frl](http://www.swa.frl)

**SWA waar je veilig voelt en jezelf kunt zijn, voor nu en in de toekomst**

Voor ons enthousiaste bedrijfsbureau team, met 3 collega's en onder leiding van Arnold Jan Ruisch, zoeken wij een

## medewerker werkvoorbereiding op de afdeling bedrijfsbureau

Het betreft een functie voor 36 uur per week.

### Wat ga je doen:

- technische omschrijvingen opstellen voor planmatig onderhoud en nieuwbouw
- digitale bouwtekeningen maken
- offertes aanvragen en aanbestedingsvoorstellen maken voor het uitvoeren van planmatig onderhoud
- bijhouden en actualiseren van de woningcartotheek
- zorgdragen voor de juiste energielabeling
- belast met het verzorgen van de vergunningsaanvragen bij de vastgoedontwikkelingen
- waar nodig vervangen van collega's bij de facturenadministratie

### Wat breng je mee:

- Een MBO werk- en denkniveau in de richting bouwkunde
- zeer gedegen kennis van en ervaring met Excel
- kunnen werken met Microsoft 365
- bedrevenheid in het werken met AutoCad
- communicatieve vaardigheden in omgang met collega's en derden
- een goed ontwikkeld gevoel voor kwaliteit en dienstverlening
- ervaring met plannen
- stressbestendigheid en het vermogen om goed overzicht te bewaren
- probleemoplossend vermogen
- in staat tot zelfreflectie
- beschikbaarheid per 1 april 2025 of eerder wanneer mogelijk

### Wat kun je van ons verwachten:

- werk in een plezierige no-nonsense omgeving
- salaris conform de CAO Woondiensten, salarisschaal F
- een inschaling afhankelijk van relevante ervaring en opleiding
- aantrekkelijke secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals goede opleidings- en ontwikkelingsmogelijkheden
- een actieve personeelsvereniging, met jaarlijkse reizen om nooit te vergeten
- een jaarcontract dat wordt omgezet in een contract voor onbepaalde tijd als de samenwerking van beide kanten bevalt.

### Is het iets voor jou?

Reageer dan met je motivatiebrief en persoonlijke gegevens vóór 7 februari 2025. De reactie kan:

- per post naar Stichting Woningbouw Achtkarspelen, Postbus 9, 9285 ZV Buitenpost.
- per mail naar: [MTfinancien@woningbouwachtkarspelen.nl](mailto:MTfinancien@woningbouwachtkarspelen.nl)