

Reglement raad van commissarissen Stichting Woningbouw Achtkarspelen

Artikel 1 - Definities *

In dit reglement wordt verstaan onder:

- a. bestuur: het bestuur van Stichting Woningbouw Achtkarspelen;
- b. bestuurder: het bestuur van Stichting Woningbouw Achtkarspelen;
- c. BTIV: Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015;
- d. huurdersorganisatie: Stichting Contactraad SWA
- e. gemeente: de gemeente Achtkarspelen, waarin de stichting feitelijk werkzaam is;
- f. governancecode: de governancecode woningcorporaties 2020 of zoals deze op enig moment luidt;
- g. rvc: de raad van commissarissen van Stichting Woningbouw Achtkarspelen
- h. statuten: de statuten van Stichting Woningbouw Achtkarspelen
- i. stichting: Stichting Woningbouw Achtkarspelen
- j. Wet: Woningwet
- k. website: de website van de Stichting Woningbouw Achtkarspelen

Artikel 2 - Status en inhoud reglement

1. Dit reglement is opgesteld ter uitwerking van en in aanvulling op de statuten.
2. Onverminderd het bepaalde in dit reglement zal ieder lid van de rvc voor zijn functioneren als uitgangspunt nemen de geldende governancecode. In dit reglement zijn de principes uit de governancecode zoveel mogelijk verwerkt.
3. De rvc en ieder lid van de rvc afzonderlijk is gehouden tot naleving van dit reglement en de governancecode.
4. Dit reglement wordt op de website geplaatst.
5. Waar dit reglement strijdig is met Nederlands recht of de statuten, prevaleren eerst Nederlands recht en dan de statuten. Waar dit reglement verenigbaar is met de statuten, maar strijdig met Nederlands recht, prevaleert Nederlands recht.
6. Bij dit reglement zijn de volgende bijlagen gevoegd, welke daarvan integraal onderdeel uitmaken:
 - Bijlage A: de profielschets van de omvang en samenstelling van de rvc en zijn leden;
 - Bijlage B: het rooster van aftreden van de leden van de rvc;
 - Bijlage C: de profielschets van de omvang en samenstelling van het bestuur en zijn leden.
 - Bijlage D: het reglement financieel beleid en beheer

* RTIV: Regeling Toegelaten instellingen Volkshuisvesting | RF: Reglement Financieel Beleid & Beheer

Artikel 3 - Samenstelling, deskundigheid, onafhankelijkheid en profielschets

1. In aanvulling op de statuten, geldt ten aanzien van de samenstelling, deskundigheid en onafhankelijkheid van de rvc het in dit artikel 3 bepaalde.
2. De rvc dient zodanig te zijn samengesteld dat hij zijn taak naar behoren kan vervullen en kan voldoen aan zijn verplichtingen jegens de stichting en haar belanghebbenden, in overeenstemming met dit reglement, de statuten en de toepasselijke wet- en regelgeving.
3. Bij de samenstelling van de rvc worden de volgende vereisten in acht genomen:
 - a. ieder lid van de rvc dient geschikt te zijn voor zijn taak blijkens diens opleiding, werkervaring en vakinhoudelijke kennis, alsmede de competenties genoemd in bijlage 1 bij artikel 19 lid 1 onder a. van het BTIV;
 - b. ieder lid van de rvc dient betrouwbaar te zijn, blijkens diens handelen of nalaten of voornemens daartoe en uit mogelijke antecedenten als bedoeld in bijlage 2 bij artikel 19 lid 1 onder b van het BTIV
 - c. ieder lid van de rvc moet voldoen aan de in lid 6 van dit artikel bedoelde profielschets waarin eisen worden gesteld aan de samenstelling van de rvc;
 - d. de rvc dient zodanig te zijn samengesteld dat de juiste kennis en ervaring in huis is, zoals ervaring in de volkshuisvesting, financiële kennis en ervaring, deskundigheid op het gebied van HR, bestuurlijke ervaring bij naar omvang gelijkwaardige of grote organisaties, relevante vastgoedexpertise en juridische kennis;
 - e. ieder lid van de rvc dient onafhankelijk te zijn als bedoeld in de statuten en dient geen belangen te hebben die tegenstrijdig zijn met het belang van de stichting. De rvc stelt van ieder lid van de rvc vast of hij onafhankelijk toezicht kan houden. Deze informatie wordt gepubliceerd in het verslag van de rvc.
 - f. de rvc dient zodanig te zijn samengesteld dat wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 2:252a van het Burgerlijk Wetboek. Dit betekent dat indien de stichting een grote rechtspersoon is conform voornoemd artikel, een lid van de rvc maximaal vier commissariaten bij andere grote rechtspersonen mag vervullen.
 - g. een lid van de rvc wordt benoemd voor een periode van ten hoogste vier jaar, en kan worden herbenoemd. De al dan niet aaneengesloten totale periode waarin een commissaris lid is van de raad van commissarissen van de toegelaten instelling is ten hoogste acht jaar.¹
4. Elk lid van de rvc is verplicht de voorzitter van de rvc de informatie te verschaffen die nodig is voor de vaststelling en het bijhouden van zijn nevenfuncties.
5. Het door een lid van de rvc aanvaarden van een nevenfunctie die gezien aard of tijdsbeslag van betekenis is voor de uitoefening van de taak van commissaris van de stichting behoeft voorafgaande goedkeuring van de rvc.²

¹ De toevoeging aan artikel 3 lid 3 sub g (overgenomen uit de Veegwet) is zonder nadere toelichting onbegrijpelijk voor de argeloze lezer. Hoe kan immers sprake zijn van een aaneengesloten periode van acht jaar waarin een commissaris lid is van de rvc, als in hetzelfde lid wordt aangegeven, dat de commissaris ten hoogste voor vier jaar wordt (her)benoemd? De verklaring is simpel: dat kan wanneer sprake is van een fusie waarbij een commissaris van een fusierende corporatie ook na de fusie commissaris van de aldus gevormde toegelaten instelling wordt c.q. blijft.

² Leden van de rvc dienen zelf steeds na te gaan of het aanvaarden van een nevenfunctie gezien aard of tijdsbeslag van betekenis is voor de uitoefening van de taak van commissaris bij de stichting. Indien dit zo is, behoeft hij voorafgaande goedkeuring door de rvc.

6. De rvc stelt een profielschets van zijn omvang en samenstelling op als bedoeld in de statuten, rekening houdende met het in dit artikel bepaalde, de aard van de stichting, haar werkzaamheden en de gewenste deskundigheid, achtergrond, ervaring en onafhankelijkheid van zijn leden.
7. In overleg met de huurdersorganisaties wordt bepaald voor welke zetels zij het recht hebben een bindende voordracht te doen. De profielschets bevat in ieder geval de voor de stichting relevante aspecten van diversiteit in de samenstelling van de rvc en de concrete kwalitatieve en kwantitatieve doelstellingen die zij ten aanzien daarvan hanteert. Onder diversiteit wordt verstaan de verscheidenheid in geslacht, leeftijd, beroepsgroepen, kennis en expertise, etnische afkomst en persoonlijkheidskenmerken. De profielschets bevat daarnaast de bijzondere kwaliteiten en eigenschappen die worden verwacht ten aanzien van de vervulling van specifieke vacatures binnen de rvc zoals in ieder geval de voorzitter en vice-voorzitter.
8. Voor zover de samenstelling van de rvc afwijkt van de profielschets, legt de rvc hierover verantwoording af in het verslag van de rvc waarbij wordt aangegeven op welke termijn wordt verwacht aan de profielschets te kunnen voldoen.
9. De rvc gaat op het moment dat een lid van de rvc aftredend is, dan wel bij het anderszins ontstaan van een vacature in de rvc na of de profielschets nog voldoet. Zo nodig past de rvc de profielschets aan. De rvc gaat daarbij ook te rade bij het bestuur.
10. De rvc verstrekt de vastgestelde profielschets aan het bestuur, de huurdersorganisaties en de ondernemingsraad. Daarnaast wordt de profielschets op de website geplaatst. De huidige profielschets van de rvc is bijgevoegd als bijlage A bij dit reglement.
11. Leden van de rvc kunnen huurders van woongelegenheden van de stichting zijn.

Artikel 4 - Werving, selectie en (her)benoeming

1. De leden van de rvc worden geselecteerd en benoemd op de wijze als voorzien in de statuten. commissarissen zijn natuurlijke personen.
2. De leden van de rvc worden op openbare wijze geworven met inachtneming van de Statuten. Bij een vacature in de rvc wordt de vacature op de Website gepubliceerd en openbaar opengesteld. De rvc zal op basis van de profielschets overgaan tot een wervingsprocedure.³ Het bestuur heeft een adviserende rol. De werving- en selectieprocedure wordt neergelegd in een beleidsstuk. Van deze wijze van werving kan alleen met zwaarwichtige redenen worden afgeweken. In geval van benoeming van een lid van de rvc op voordracht van de huurdersorganisaties worden tevens procedureafspraken gemaakt met de huurdersorganisaties.
3. Van de vacature in de rvc wordt kennis gegeven aan het bestuur en aan de huurdersorganisaties en de ondernemingsraad.
4. Wanneer een persoon is geselecteerd als kandidaat voor toetreding tot de rvc, zal hij worden uitgenodigd voor gesprekken waarin de rvc zich een oordeel moet vormen over de geschiktheid van de kandidaat.

³ Indien gebruikt wordt gemaakt van individuele profielen/een individuele profielschets, dient deze op basis van de profielschets voor de rvc te worden vastgesteld alvorens publicatie van de vacature plaatsvindt

5. Indien deze gesprekken naar wederzijdse tevredenheid zijn verlopen, neemt de rvc in de eerstvolgende vergadering het voorgenomen besluit tot benoeming.
6. Dit voornemen wordt ook met het bestuur besproken.
7. Een lid van de rvc wordt niet benoemd dan nadat:
8. de stichting de goedkeuring en positieve zienswijze van de minister als bedoeld in artikel 30 lid 3 van de Wet heeft ontvangen;
9. de ondernemingsraad hierover advies heeft uitgebracht aan de rvc conform artikel 11.4 van de CAO Woondiensten (tenzij het de benoeming van een lid van de rvc op voordracht van de huurdersorganisaties betreft). Als de rvc het advies van de ondernemingsraad niet volgt, deelt de rvc dit schriftelijk en gemotiveerd mee aan de ondernemingsraad.
10. Een lid van de rvc wordt niet herbenoemd dan nadat van diens functioneren in de rvc gedurende de afgelopen zittingsperiode onder de overige leden van de rvc afzonderlijk een evaluatie is gehouden. Daarbij wordt rekening gehouden met de profielschets. De gronden waarop de rvc tot zijn besluit is gekomen worden in het besluit tot herbenoeming vermeld.
11. De gevolgde procedure van werving, selectie en (her)benoeming van leden van de rvc wordt in het verslag van de rvc verantwoord.

Artikel 5 - Introductieprogramma, opleiding en training

1. Alle leden van de rvc volgen na benoeming een introductieprogramma waarin de relevante aspecten van de functie aan bod komen. In het introductieprogramma wordt in ieder geval aandacht besteed aan de volgende zaken:
 - a. de verantwoordelijkheden van een commissaris;
 - b. de risico's die zijn verbonden aan het werk als commissaris;
 - c. algemene financiële en juridische zaken;
 - d. de financiële verslaggeving;
 - e. kennis over volkshuisvesting;
 - f. opleiding en educatie;
 - g. de governancecode Woningcorporaties en de naleving daarvan;
 - h. de voorbeeldfunctie van een commissaris.
2. Alle leden van de rvc zijn gehouden hun kennis steeds te blijven ontwikkelen door middel van training en opleiding, waarbij aandacht wordt besteed aan gewenst gedrag. De rvc is zelf verantwoordelijk voor het goed uitoefenen van zijn taken en verantwoordelijkheden en dient te zorgen voor voldoende tegenwicht binnen de rvc en tussen de rvc en het bestuur. In dat kader beoordeelt de rvc jaarlijks op welke onderdelen zijn leden gedurende hun zittingsperiode behoefte hebben aan nadere training en opleiding.
3. In het verslag van de rvc in het jaarverslag worden de door zijn leden behaalde permanente educatiepunten vermeld.

Artikel 6 - Tegenstrijdig belang

1. De rvc is verantwoordelijk voor de besluitvorming bij zaken waarbij een tegenstrijdig belang aan de orde kan zijn bij leden van de rvc, bestuurder en/of de externe accountant in relatie tot de stichting.
2. De stichting verstrekt aan leden van de rvc geen persoonlijke leningen of garanties of andere financiële voordelen die niet vallen onder het beloningsbeleid zoals voorzien in de statuten en/of reglementen van de stichting. Leden van de rvc mogen onder geen voorwaarde activiteiten ontplooiën die in concurrentie treden met de stichting, schenkingen aannemen van de stichting en haar relaties, of derden op kosten van de stichting voordelen verschaffen. Leden van de rvc verrichten buiten hetgeen volgt uit hun functie als toezichthouder geen werkzaamheden voor de stichting die tot belangenverstrengeling leiden of kunnen leiden.
3. Een lid van de rvc heeft in ieder geval een (potentieel) tegenstrijdig belang indien:
 - a. de stichting voornemens is een transactie aan te gaan met het betreffende lid van de rvc en/of een rechtspersoon of onderneming waarin het betreffende lid van de rvc persoonlijk een materieel financieel belang houdt;
 - b. de stichting voornemens is een transactie aan te gaan met een rechtspersoon of onderneming waarvan het betreffende lid van de rvc, diens echtgenoot, geregistreerde partner of een andere levensgezel, pleegkind of bloed- of aanverwant tot in de tweede graad een bestuurs- of toezichthoudende functie vervult, met uitzondering van rechtspersonen welke als een verbinding van de stichting kwalificeren;
 - c. de rvc heeft geoordeeld dat een tegenstrijdig belang bestaat, of geacht wordt te bestaan.
4. Leden van de rvc melden een (potentieel) tegenstrijdig belang onmiddellijk aan de voorzitter van de rvc en zijn overige leden. Daarbij geeft het betreffende lid inzicht in alle relevante informatie, inclusief de relevante informatie inzake zijn echtgenoot, geregistreerde partner of een andere levensgezel, pleegkind en bloed- en aanverwanten tot in de tweede graad. Het lid dat een (potentieel) tegenstrijdig belang heeft, neemt niet deel aan de discussie en besluitvorming van de rvc omtrent het onderwerp waarbij hij of zij een tegenstrijdig belang heeft. Evenmin neemt het betreffende lid deel aan de beoordeling of sprake is van een tegenstrijdig belang.
5. Ingeval een lid van de rvc een (potentieel) tegenstrijdig belang meldt aan de voorzitter van de rvc en overige leden conform het bepaalde in lid 4, treden deze laatste zo spoedig mogelijk met het betreffende lid in overleg betreffende de wijze waarop hij het tegenstrijdig belang zal voorkomen dan wel zal beëindigen.
6. Indien de rvc van oordeel is dat er sprake is van een structureel tegenstrijdig belang, zal het betreffende lid aftreden. Indien het betrokken lid van de rvc niet eigener beweging aftreedt, neemt de rvc een daartoe strekkend besluit en met inachtneming van het bepaalde in artikel 10 lid 6.
7. Indien de voorzitter van de rvc een (potentieel) tegenstrijdig belang heeft, treedt de vicevoorzitter van de rvc als voorzitter op tot het moment dat het tegenstrijdig belang is beëindigd, dan wel, in geval het tegenstrijdig belang tot aftreden van de voorzitter leidt, tot het moment van diens vervanging.

Artikel 7 - Taken en bevoegdheden

1. In aanvulling op de statuten, geldt ten aanzien van de taken en bevoegdheden van de rvc het in dit artikel 7 bepaalde.
2. De rvc is verantwoordelijk voor zijn eigen functioneren en houdt in het licht van de maatschappelijke doelen van de stichting specifiek toezicht op alle inspanningen om risico's inzichtelijk te maken en te beheersen.
3. In een intern beleidsstuk wordt de visie neergelegd die de rvc heeft op het toezichthouden op de stichting. De rvc beschrijft in de visie zijn rollen als werkgever, toezichthouder en klankbord en zijn taakuitoefening als intern toezichthouder.
4. Het toezichtskader voor de stichting is de wet- en regelgeving. Als toetsingskader hanteert de rvc die documenten waaraan de maatschappelijke en financiële prestaties van de stichting kunnen worden getoetst.
5. Het toetsingskader van de stichting wordt in samenspraak tussen bestuur en de rvc vastgesteld en bevat in ieder geval de volgende beleidsstukken⁴:
 - a. statuten;
 - b. het reglement van de rvc met bijlagen en het reglement bestuur met bijlagen;
 - c. reglement financieel beleid en beheer;
 - d. ondernemingsplan;
 - e. begroting;
 - f. financieel statuut (treasury statuut);
 - g. besluit grondaankoop risicovolle projecten (investeringsstatuut).
6. De rvc heeft tot taak:
 - a. het zorgen voor een goed functionerend bestuur en het evalueren en beoordelen van het functioneren van het bestuur en zijn individuele leden en het in behandeling nemen van, en beslissen omtrent, gemelde potentiële belangenverstrengelingen tussen de stichting enerzijds en het bestuur anderzijds;
 - b. het functioneren als werkgever, adviseur en klankbord voor het bestuur;
 - c. het goedkeuren van strategische beslissingen van het bestuur, waaronder in ieder geval begrepen de besluiten omtrent de vaststelling van de begroting, het strategisch ondernemingsplan, de jaarlijkse verantwoording en de besluiten van het bestuur die aan zijn goedkeuring zijn onderworpen op grond van de statuten;
 - d. het goedkeuren van het door het bestuur vastgestelde reglementen en statuten (waaronder begrepen het reglement financieel beleid en beheer) en het toezien op de naleving daarvan;
 - e. het in behandeling nemen van, en beslissen omtrent, gemelde vermeende onregelmatigheden die het functioneren van het bestuur betreffen;
 - f. het vaststellen van het beloningsbeleid van bestuurder en rvc conform de vigerende wettelijke kaders;
 - g. het zorgen voor een goed functionerend intern toezicht;

⁴ De opsomming is niet limitatief. Desgewenst kan de lijst uitgebreid worden met (Meerjaren)begroting, Visie (document), Strategisch voorraadbeleid, Belanghoudersoverzicht, (Meerjaren)investeringsplan, DAEB en niet-DAEB investeringsbeleid, Prestatieafspraken, Risicobeheersingssysteem, Integriteitscode, Klokkenuidingsregeling; verbindingstatuut; procuratiereglement; visie op opdrachtgeverschap en beleid van aanbestedingen

- h. toezicht op de instelling en handhaving van interne procedures;
 - i. toezicht op het behalen van PE-punten en de kwaliteit van de educatie in het kader van artikel 3.3.d van dit reglement⁵ door bestuurder en leden van de rvc;
 - j. het vaststellen van de jaarrekening;
 - k. het selecteren en benoemen van de externe accountant en het vaststellen van diens honorarium;
 - l. het in samenwerking met het bestuur openbaar maken, naleven en handhaven van de corporate governance structuur van de stichting;
 - m. de overige taken die bij of krachtens de wet of de statuten aan de rvc toekomen.
7. De wettelijke en statutaire bevoegdheden van de rvc berusten bij de rvc als college en worden onder gezamenlijke verantwoordelijkheid uitgevoerd.
 8. De rvc kan desgewenst een onderlinge verdeling van aandachtsgebieden vaststellen, bepaald door de achtergrond, discipline en deskundigheid van de leden van de rvc. De rvc blijft als geheel verantwoordelijk voor alle besluitvorming.
 9. Een lid van de rvc heeft geen zakelijke contacten met personen die werkzaamheden voor de stichting verrichten anders dan via het bestuur.
 10. Ieder lid van de rvc die op informele of ander indirecte wijze in vertrouwen wordt genomen ten aanzien van kwesties aangaande de stichting, zal in deze contacten zorgvuldig handelen en steeds voorop stellen dat de rvc dan wel diens voorzitter in dit vertrouwen kan worden betrokken.

⁵ Toevoeging is optioneel

Artikel 8 - Voorzitter, vice-voorzitter en secretariaat

1. De rvc kiest uit zijn midden aan de hand van de toepasselijke profielschets een voorzitter en een vice- of plaatsvervangend voorzitter.
2. De voorzitter van de rvc is aanspreekpunt voor de overige leden van de rvc en het bestuur. De voorzitter ziet erop toe dat:
 - a. de vergaderingen efficiënt, effectief en in een open sfeer plaatsvinden, waarin alle leden gelijkwaardig kunnen participeren en tijdig de informatie ontvangen die nodig is voor de goede uitoefening van hun taak;
 - b. de rvc als team goed kan functioneren, onverlet de eigen verantwoordelijkheid van ieder lid van de rvc;
 - c. contacten tussen de rvc, het bestuur, de ondernemingsraad, huurdersorganisaties en andere belanghebbenden goed verlopen;
 - d. leden van de rvc een introductie- en opleidingsprogramma (kunnen) volgen;
 - e. de bestuurders en leden van de rvc ten minste één keer per jaar worden beoordeeld op hun functioneren;
 - f. aandacht wordt besteed aan het intern en extern communiceren van kernwaarden;
 - g. leden van de rvc actief bijdragen aan voorwaarden die goede besluitvorming mogelijk maken, zoals onderling respect, goed luisteren, een open oog voor andere invalshoeken, met als doel te komen tot gezamenlijke opvattingen;
 - h. de agenda van de vergadering wordt voorbereid in overleg met het bestuur;
3. De voorzitter treedt namens de rvc naar buiten op.
4. Bij ontstentenis of belet van de voorzitter, neemt de vice- of plaatsvervangend voorzitter zijn volledige taken waar.
5. De stichting stelt mensen en middelen ter beschikking opdat de rvc zijn taak kan uitoefenen en draagt zorg voor het archief van de rvc.

Artikel 9 - Commissies

1. De rvc kan ter ondersteuning van het toezicht commissies instellen.
2. In het verslag van de rvc worden, indien van toepassing, de samenstelling van commissies, het aantal commissievergaderingen en de belangrijkste onderwerpen die daarin op de agenda stonden, vermeld.

Artikel 10 - Schorsing, ontslag en aftreden

1. Het rooster van aftreden van leden van de rvc wordt zodanig ingericht dat de continuïteit in de samenstelling van de rvc wordt gewaarborgd.
2. Een volgens het rooster aftredend lid van de rvc is eenmaal terstond herbenoembaar, met inachtneming van artikel 4 van dit reglement.
3. Het rooster van aftreden wordt verstrekt aan het bestuur, de huurdersorganisaties en de ondernemingsraad. Daarnaast wordt het rooster van aftreden op de website geplaatst. Het huidige rooster van aftreden is bijgevoegd als bijlage B bij dit reglement.
4. Een lid van de rvc treedt af in geval één van de redenen van ontslag zoals verwoord in de statuten aanwezig is.
5. Indien de rvc van oordeel is dat één van de ontslagredenen aanwezig is en het betrokken lid van de rvc niet eigener beweging aftreedt, neemt de rvc een daartoe strekkend besluit op de wijze als bepaald in de statuten.
6. Indien de voorgenomen schorsing of het voorgenomen ontslag de voorzitter betreft, consulteert de vice-voorzitter, buiten aanwezigheid van de voorzitter, de overige leden van de rvc elk afzonderlijk, over het voornemen tot ontslag of schorsing.
7. Over een eventueel te communiceren schorsing of ontslag zullen tevoren door de rvc, het betreffende lid en het bestuur een te volgen gedragslijn worden overeengekomen.

Artikel 11 - Honorering en onkostenvergoeding

1. Leden van de rvc worden gehonoreerd voor de uitoefening van hun functie. De honorering wordt jaarlijks door de rvc vastgesteld.
2. Ingeval van ontstentenis en belet van de bestuurder, waarbij één of meerdere leden van de rvc zorgdragen voor tijdelijke plaatsvervangende, wordt het honorarium op normale wijze doorbetaald. Het rvc lid dat zorgdraagt voor tijdelijke plaatsvervangende ontvangt geen aanvullende bezoldiging, doch zijn aanvullende kosten worden vergoed.

Artikel 12 - De werkgeversrol ten opzichte van het bestuur; samenstelling, deskundigheid, onafhankelijkheid en profielschets

1. In aanvulling op de statuten, geldt ten aanzien van de samenstelling, deskundigheid en onafhankelijkheid van het bestuur het in dit artikel 12 bepaalde.
2. Het bestuur dient zodanig te zijn samengesteld dat hij zijn taak naar behoren kan vervullen en kan voldoen aan zijn verplichtingen jegens de stichting en haar belanghebbenden, in overeenstemming met dit reglement, de statuten en de toepasselijke wet- en regelgeving.
3. Bij de samenstelling van het bestuur worden de volgende vereisten in acht genomen:
 - a. de bestuurder dient geschikt te zijn voor zijn taak blijkens diens opleiding, werkervaring, vakinhoudelijke kennis, alsmede de competenties;
 - b. de bestuurder dient betrouwbaar te zijn, blijkens diens handelen of nalaten of voornemens daartoe en uit mogelijke antecedenten als bedoeld in bijlage 2 artikel 19 lid 1 onder b. van het BTIV;
 - c. de bestuurder moet voldoen aan in de in lid 8 van dit artikel bedoelde profielschets waarin eisen worden gesteld aan de samenstelling van het bestuur;
 - d. de bestuurder dient onafhankelijk te zijn en dient geen belangen te hebben die tegenstrijdig zijn met het belang van de stichting;

4. De rvc stelt van de bestuurder vast of hij zijn functie onafhankelijk kan vervullen. Deze informatie wordt gepubliceerd in het verslag van de rvc.
5. De rvc stelt een profielschets van de omvang en samenstelling van het bestuur op van haar werkzaamheden en de gewenste deskundigheid, achtergrond, ervaring en onafhankelijkheid. Bij het opstellen van de profielschets betreft de rvc de ondernemingsraad, huurdersorganisaties.
6. Voor zover het profiel van de bestuurder afwijkt van de profielschets, legt de rvc hierover verantwoording af in het verslag van de rvc waarbij wordt aangegeven op welke termijn wordt verwacht aan de profielschets te kunnen voldoen.
7. De rvc gaat op het moment dat een bestuurder aftredend is, dan wel bij het anderszins ontstaan van een vacature in het bestuur, na of de profielschets nog voldoet. Zo nodig past de rvc de profielschets aan. De rvc gaat daarbij ook te rade bij het bestuur.
8. De rvc verstrekt de vastgestelde profielschets aan het bestuur, de huurdersorganisaties en de ondernemingsraad. Daarnaast wordt de profielschets op de website geplaatst. De huidige profielschets van het bestuur is bijgevoegd als bijlage C bij dit reglement.

Artikel 13 - bestuur; werving, selectie en (her)benoeming

1. De bestuurder wordt geselecteerd en benoemd op de wijze als voorzien in de statuten. bestuurders zijn natuurlijke personen.
2. De bestuurder wordt op openbare wijze geworven. Bij een vacature in het bestuur wordt de vacature op de website gepubliceerd en openbaar opengesteld. De rvc zal op basis van de profielschets overgaan tot een wervingsprocedure. Het bestuur heeft een adviserende rol. De werving- en selectieprocedure wordt neergelegd in een beleidsstuk. Van deze wijze van werving kan alleen met zwaarwichtige redenen worden afgeweken.
3. Van de vacature in het bestuur, evenals van de vastgestelde profielschets, wordt kennis gegeven aan het bestuur en aan de huurdersorganisaties en de ondernemingsraad.
4. Wanneer een persoon is geselecteerd als kandidaat voor toetreding tot het bestuur, zal hij worden uitgenodigd voor gesprekken waarin de rvc zich een oordeel moet vormen over de geschiktheid van de kandidaat.
5. Indien deze gesprekken naar wederzijdse tevredenheid zijn verlopen, neemt de rvc in de eerstvolgende vergadering het voorgenomen besluit tot benoeming. Dit voornemen wordt ook met het bestuur besproken.
6. Een bestuurder wordt niet benoemd dan nadat:
 - a. de stichting de goedkeuring en positieve zienswijze van de minister als bedoeld in artikel 25 lid 2 van de Wet heeft ontvangen;
 - b. de ondernemingsraad hierover advies heeft uitgebracht aan de rvc conform artikel 25 van de Wet op de Ondernemingsraden. Als de rvc het advies van de ondernemingsraad niet volgt, deelt de rvc dit schriftelijk en gemotiveerd mee aan de ondernemingsraad.
7. De gevolgde procedure van werving, selectie en (her)benoeming van bestuurders wordt in het verslag van de rvc verantwoord.

Artikel 14 - Vergaderingen en besluitvorming

1. In aanvulling op de statuten geldt ten aanzien van de vergadering en besluitvorming van de rvc het bepaalde in dit artikel 14.
2. De voorzitter draagt voor het begin van het jaar zorg voor een vergaderschema voor de rvc.
3. De vergaderingen van de rvc worden opgeroepen op de wijze zoals bepaald in de statuten. In afwijking hiervan roept de voorzitter van de rvc de vergadering bijeen, in de gevallen waarin de rvc zonder het bestuur vergadert.
4. De rvc stelt jaarlijks een schema op waarin de te agenderen onderwerpen zijn opgenomen.
5. Ieder lid van de rvc woont de vergaderingen van de rvc bij. Indien leden van de rvc frequent afwezig zijn op vergaderingen, worden zij daarop aangesproken door de voorzitter van de rvc en wordt hiervan melding gemaakt in het verslag van de rvc.
6. Indien twee of meer leden van de rvc het nodig achten dat een vergadering wordt gehouden, dan kunnen zij de voorzitter van de rvc schriftelijk en onder nauwkeurige opgave van de te behandelen punten verzoeken een vergadering bijeen te roepen. Geeft de voorzitter aan een dergelijk verzoek niet binnen veertien dagen gevolg, dan zijn de verzoekers bevoegd zelf een vergadering bijeen te roepen op de wijze waarop de voorzitter een vergadering bijeenroept.
7. De besluitvorming in vergaderingen met betrekking tot:
 - a. de beoordeling van het functioneren van het bestuur en zijn individuele leden en de conclusies die hieraan moeten worden verbonden;
 - b. de beoordeling van het functioneren van de rvc en zijn individuele leden, alsmede zijn afzonderlijke commissies. En de conclusies die hieraan moeten worden verbonden;
 - c. het gewenste profiel, de samenstelling en competentie van het bestuur; en
 - d. (potentiële) tegenstrijdige belangen en onverenigbaarheden van het bestuur; wordt niet bijgewoond door de bestuurder.
8. De rvc vergadert ten minste één maal per jaar over de volgende onderwerpen:
 - a. de begroting;
 - b. de conceptjaarstukken en het accountantsverslag;
 - c. de invulling maatschappelijke taak en positie van de stichting en de strategie en risico's verbonden aan de onderneming;
 - d. de onderwerpen vermeld in lid 7.
9. Om rechtsgeldige besluiten te nemen dient tenminste een derde deel, doch niet meer dan de helft van de aanwezige leden te zijn benoemd op grond van het bepaalde in artikel 11 lid 3 tot en met 9 van de statuten (de "huurderscommissarissen").
10. Blijkt ter vergadering het vereiste aantal leden om rechtsgeldige besluiten te nemen niet aanwezig te zijn, dan wordt uiterlijk binnen twee weken een nieuwe vergadering bijeen geroepen. De alsdan aanwezige leden kunnen ter vergadering rechtsgeldige besluiten nemen ongeacht het aantal alsdan aanwezige leden van de rvc.
11. De notulen worden ten blijke van hun vaststelling getekend door de voorzitter en de notulist.

De notulen van de vergadering zijn vertrouwelijk voor derden. De notulen bevatten zonodig een besluitenlijst, die blijk geeft van de ter vergadering genomen en goedgekeurde besluiten.

Artikel 15 - Informatievoorziening en relatie met het bestuur

1. De rvc en zijn afzonderlijke leden hebben een eigen verantwoordelijkheid om ervoor te zorgen dat zij beschikken over de voor de uitoefening van hun taak relevante informatie van bestuur, externe accountant en/of derden.
2. De rvc kan op kosten van de stichting informatie inwinnen bij functionarissen en externe adviseurs van de stichting, alsmede kan de rvc deze personen uitnodigen bij vergaderingen van de rvc. Het bestuur wordt hiervan op de hoogte gesteld.
3. De rvc is bevoegd met het bestuur nadere afspraken te maken over de informatievoorziening, onder andere qua omvang, presentatie en frequentie.
4. Ontvangt een lid van de rvc uit andere bron dan het bestuur of de rvc informatie of signalen die in het kader van het toezicht van belang zijn, dan brengt hij deze informatie zo spoedig mogelijk ter kennis van de voorzitter, die vervolgens de rvc op de hoogte zal stellen.

Artikel 16 - Externe accountant

1. De externe accountant van de stichting wordt benoemd en ontslagen door de rvc. Het bestuur wordt tijdig in de gelegenheid gebracht hierover advies uit te brengen. De rvc stelt het honorarium van de externe accountant vast.
2. De rvc benoemt de externe accountant (kantoor) voor een periode van maximaal vier jaar. Verlenging is mogelijk tot een maximale opdrachtduur van in totaal 10 jaar.
3. De selectieprocedure van de externe accountant en de redenen die aan de wisseling ten grondslag liggen worden toegelicht in het verslag van de rvc.
4. De rvc ziet toe op de controlewerkzaamheden van de externe accountant. Daarbij wordt het vigerende accountantsprotocol voor woningcorporaties gehanteerd.
5. Een tegenstrijdig belang ten aanzien van de externe accountant van de stichting bestaat indien:
 - de niet-controle werkzaamheden van het kantoor van de externe accountant voor de stichting (waaronder in ieder geval marketing, advies op het gebied van (management en tax) consultancy of informatietechnologie), de onafhankelijkheid van de externe accountant ten aanzien van (de controle op) de financiële verslaggeving ter discussie stelt
 - de rvc heeft geoordeeld dat een tegenstrijdig belang bestaat, of geacht wordt te bestaan;
6. Een (potentieel) tegenstrijdig belang van de externe accountant wordt terstond na ontdekking gemeld aan de voorzitter van de rvc. De externe accountant, en de rvc verschaffen hierover alle relevante informatie aan de voorzitter van de rvc. De rvc beoordeelt of er daadwerkelijk een tegenstrijdig belang is als gevolg waarvan de aanstelling van de externe accountant moet worden heroverwogen of andere maatregelen dienen te worden getroffen teneinde het tegenstrijdig belang ongedaan te maken. De voorzitter van de rvc ziet erop toe dat deze maatregelen worden gepubliceerd in het verslag van de rvc onder vermelding van het tegenstrijdig belang.
7. De contacten tussen de rvc en de externe accountant lopen via de voorzitter van de rvc.

8. De externe accountant wordt betrokken bij het opstellen van het werkplan van de controle.
9. De externe accountant rapporteert aan de rvc en het bestuur over zijn bevindingen betreffende het onderzoek van de jaarrekening.
10. De externe accountant woont het van belang zijnde gedeelte van de vergaderingen van de rvc bij waarin de jaarrekening wordt besproken en/of vastgesteld. De externe accountant ontvangt tijdig de financiële informatie die ten grondslag ligt aan de vaststelling van de jaarrekening en wordt in de gelegenheid gesteld om op alle informatie te reageren.
11. De externe accountant kan over zijn verklaring omtrent de getrouwheid van de jaarrekening worden bevraagd door de rvc.
12. De rvc beoordeelt of en hoe de externe accountant wordt betrokken bij de (toetsing van de) inhoud en publicatie van (financiële) verantwoordingen, anders dan de jaarrekening.
13. De rvc spreekt zich uit over de wenselijkheid van uitvoering van de eventueel door de accountant in het accountantsverslag gedane aanbevelingen en ziet erop toe dat deze ook daadwerkelijk door het bestuur worden opgevolgd.

Artikel 17 - Intern en extern overleg

1. De rvc oriënteert zich regelmatig over wat er bij de gemeente Achtkarspelen, huurdersorganisatie Stichting Contactraad SWA en andere belanghebbenden leeft en legt aan die belanghebbenden periodiek verantwoording af over de wijze waarop de rvc toezicht heeft gehouden.
2. De rvc wijst uit zijn leden een verantwoordelijke aan voor het onderhouden en coördineren van de contacten met de ondernemingsraad. Indien een lid van de rvc wordt uitgenodigd voor het bijwonen van een vergadering met de ondernemingsraad, zal hij een dergelijke uitnodiging uitsluitend accepteren na voorafgaand overleg met de voorzitter. Indien het verantwoordelijke lid van de rvc daartoe aanleiding ziet, neemt hij contact op met de voorzitter van de ondernemingsraad.
3. Indien het bestuur voor een voorstel zowel de goedkeuring van de rvc als een advies en/of instemming van de ondernemingsraad behoeft, zal het voorstel eerst aan de ondernemingsraad worden voorgelegd. Vervolgens zal het bestuur het voorstel ter goedkeuring aan de rvc voorleggen onder vermelding van het verkregen advies of de verkregen instemming van de ondernemingsraad.
4. Indien het bestuur voor een voorstel zowel de goedkeuring van de rvc als een advies en/of instemming van de huurdersorganisatie behoeft, zal het voorstel eerst aan de huurdersorganisatie(s) worden voorgelegd. Vervolgens zal het bestuur het voorstel ter goedkeuring aan de rvc voorleggen onder vermelding van het verkregen advies of verkregen instemming van de huurdersorganisatie(s).
5. Het bestuur informeert de rvc over de relevante onderwerpen die aan de orde zijn geweest tijdens het overleg met de huurdersorganisaties en de ondernemingsraad.
6. Ten minste eenmaal per jaar vindt er een overleg plaats tussen de huurdersorganisatie(s) en (een vertegenwoordiging van) de rvc over de algemene gang van zaken van de stichting, tenzij de huurdersorganisatie(s) besluiten dat hieraan geen toepassing behoeft te worden gegeven.

Artikel 18 - Conflicten

1. Ingeval er naar vaststelling van het bestuur en/of de rvc sprake is van een onverenigbaarheid van standpunten tussen het bestuur en de rvc, zullen de bestuurder en de voorzitter van de rvc trachten in goed onderling overleg een oplossing te bewerkstelligen.
2. De bestuurder en de voorzitter van de rvc zullen, al dan niet ondersteund door een onafhankelijke derde, ten minste driemaal met elkaar overleggen, tenzij zij eerder tot overeenstemming zijn gekomen over een oplossing. Tussen twee overlegvergaderingen zullen ten minste vier wekdagen liggen, de dagen van de overlegvergaderingen niet meegerekend.
3. Ingeval het overleg niet binnen twee maanden heeft geleid tot een oplossing van onverenigbaarheid van inzichten, kan de voorzitter van de rvc besluiten het geschil voor te leggen aan een extern adviseur, die, op verzoek van de voorzitter van de rvc

gehoord de bestuurder, een (al dan niet) bindend advies uitbrengt. De bestuurder en leden van de rvc verstrekken de adviseur alle relevante en gewenste informatie.

4. In conflicten tussen de bestuurder en een lid van de rvc bemiddelt de voorzitter van de rvc, of, ingeval de voorzitter zelf partij is bij het conflict, de vice-voorzitter.

Artikel 19 - Verantwoording en evaluatie

1. De rvc maakt jaarlijks na afloop van het boekjaar een verslag van de rvc, betreffende zijn functioneren en zijn werkzaamheden, dat in het jaarverslag van de stichting wordt gepubliceerd.
2. In het verslag van de rvc wordt voorts melding gedaan van het geslacht, de leeftijd, de hoofdfunctie, relevante nevenfuncties, het tijdstip van benoeming en eventuele herbenoeming, en de lopende zittingstermijn van de afzonderlijke leden van de rvc
3. De rvc evalueert zijn functioneren en dat van zijn individuele leden ten minste jaarlijks buiten de aanwezigheid van het bestuur en informeert het bestuur over de uitkomsten hiervan.
4. De rvc beoordeelt jaarlijks het functioneren van het bestuur en zijn leden en rapporteert over het proces en de resultaten hiervan in het verslag van de rvc.

Artikel 20 - Bestuurssecretaris en/of interne controller

1. De interne controller heeft een vertrouwelijke functie en kan uit dien hoofde direct en rechtstreeks aan de voorzitter van de rvc rapporteren.
2. De rvc wordt geïnformeerd over de voorgenomen benoeming van zowel een bestuurssecretaris als van een interne controller.
3. De rvc dient goedkeuring te verlenen aan een voorgenomen besluit van het bestuur tot benoeming van een bestuurssecretaris en/of de interne controller.

Artikel 21 - Geheimhouding

1. Ieder lid van de rvc dient ten aanzien van alle informatie en documentatie verkregen in het kader van zijn commissariaat de nodige discretie en, waar het vertrouwelijke informatie betreft, geheimhouding te betrachten. Leden van de rvc zullen geen vertrouwelijke informatie buiten de kring van de rvc of het bestuur brengen of op andere wijze openbaar maken, tenzij is vastgesteld dat deze informatie door de stichting is geopenbaard of op andere wijze ter beschikking van het publiek is gekomen. Deze verplichting strekt zich mede uit over de periode na beëindiging van het commissariaat.

Artikel 22 - Slotbepalingen

1. Indien een van de bepalingen uit dit reglement niet of niet langer geldig is, tast dit de geldigheid van de overige bepalingen niet aan. De rvc zal waar nodig ongeldige bepalingen vervangen door geldige bepalingen.
2. De wijziging van dit reglement geschiedt bij besluit van de rvc. Van een dergelijk besluit wordt melding gemaakt in het verslag van de rvc.
3. Met het aanvaarden van de (her)benoeming als commissaris van de toegelaten instelling verklaart betrokkene zich te conformeren aan de statuten en geldende reglementen van de toegelaten instelling.

